



Réseau des Opérateurs Fonciers

Mercredi 2 octobre 2019

Château de Compiègne

8ème Réseau des Opérateurs Fonciers

Une journée d'échanges autour du foncier économique

L'Etablissement Public Foncier Local des territoires Oise & Aisne (EPFLO) a organisé, le 2 octobre 2018, avec l'association nationale des EPF locaux, un séminaire d'envergure nationale ayant pour thématique « le foncier, carburant du développement économique ? ». Réunissant plus de 200 acteurs du foncier, cette journée riche en débat a permis de réfléchir sur les questions de l'artificialisation, de la préservation des surfaces agricoles, des extensions commerciales, des friches ou de la revitalisation.

L'objectif poursuivi par le Réseau des Opérateurs fonciers est de réunir l'ensemble des acteurs publics du foncier mais également associations, bureaux d'études et opérateurs privés pour échanger autour de thèmes techniques et fédérateurs. Suite à la disparition du Club des Opérateurs Fonciers et de l'ADEF (Association des Etudes Foncières) en 2014, l'Association nationale des Etablissements Publics Fonciers Locaux a relancé un lieu d'échanges sur les questions foncières.

Cette 8ème édition, organisée par l'EPF Local des territoires Oise et Aisne (EPFLO) avec l'association nationale des EPF locaux, a réuni plus de deux cents participants venus de la France entière et des DOM-TOM, aux profils variés: élus locaux, EPF Locaux et d'Etats, SAFER (Sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural), CCI (Chambre de Commerce de d'Industrie), agences d'urbanisme, universitaires, Banque des Territoire, bailleurs sociaux, techniciens des collectivités... Tous ont répondu présents afin de d'échanger et de débattre sur la complexe thématique de l'objectif de «zéro artificialisation nette», permettant ainsi d'obtenir une bonne définition du sujet entre acteurs locaux et nationaux.

Madame Nadège LEFEBVRE, Présidente du Conseil Départemental de l'Oise, Monsieur Jean DESESSART, Président de l'EPFLO, et Monsieur Alphonse BELLONTE, Président de l'Association Nationale des EPFL ont rappelé en ouverture de cette journée l'importance des Etablissements Publics Fonciers Locaux dans l'accompagnement des collectivités pour leurs politiques d'aménagement du territoire.

Les différentes tables rondes de la journée - mêlant des intervenants de qualité à un dialogue impliqué avec la salle - ont permis d'aborder l'artificialisation, la consommation d'espace, le devenir des zones d'activités économiques ou commerciales ainsi que des sujets plus techniques tel que la compensation environnementale. Les débats ont mis en lumière la forte mobilisation de tous autour du sujet de l'artificialisation ainsi que la nécessité de rester mobilisés et pro-actifs autour des questions de zéro artificialisation nette.

Cette forte mobilisation autour du sujet atteste de l'importance des moments d'échanges entre les différents acteurs. le bilan de cette journée en témoigne.

CONTACT:

capucine.crone-crepel@epflo.fr

03 44 10 20 10

