



DOSSIER DE PRESSE

Association Nationale des Établissements Publics Fonciers Locaux

Année 2021

SOMMAIRE

1- PRESENTATION DE L'ASSOCIATION NATIONALE DES EPFL	3
2- CARTOGRAPHIE	4
3- RESSOURCES DOCUMENTAIRES	5
a. Site internet	5
b. Réseaux Sociaux	5
c. Vidéo	6
d. Photos	6
4- PARTENAIRES.....	10
5- CONTACTS.....	11

1- PRESENTATION DE L'ASSOCIATION NATIONALE DES ETABLISSEMENTS PUBLICS FONCIERS LOCAUX (EPFL)

« L'innovation foncière au service des territoires »

L'Association Nationale des Etablissements Publics Fonciers Locaux (EPFL) a été créée en janvier 2008 à Clermont-Ferrand (siège).

Elle regroupe les 24 EPFL de France métropolitaine et d'Outre-mer ainsi que l'Office Foncier de la Corse. Elle est présidée par M. Philippe ALPY.

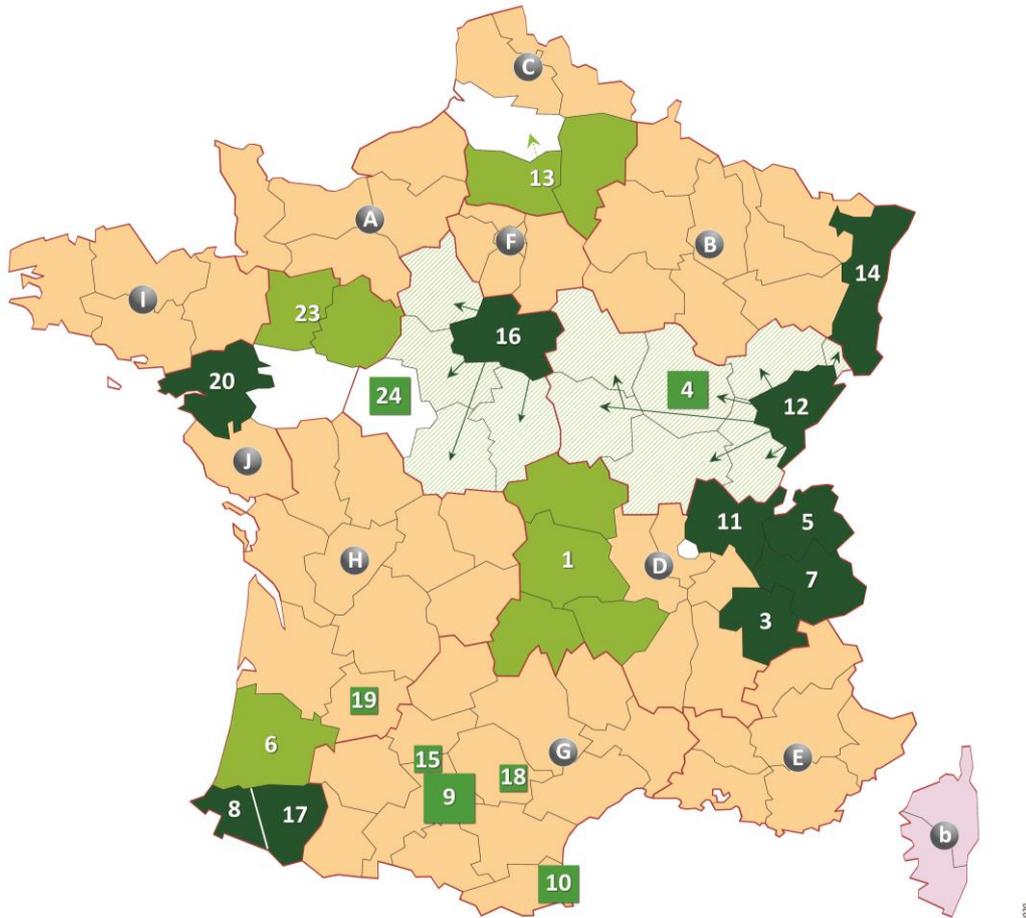
L'Association des EPFL a plusieurs missions :

- aider les collectivités locales à créer leur propre EPFL ;
- rassembler, partager et diffuser les expériences des EPFL ;
- proposer des services utiles à ses adhérents (ex : études, formations, etc.)
- représenter les EPFL auprès des instances gouvernementales et institutionnelles ;
- mettre en œuvre des propositions législatives et/ou réglementaires afin de clarifier des dispositions relatives aux EPFL et pour participer à l'évolution des droits relevant des métiers du foncier ;
- développer des partenariats visant à favoriser l'action foncière ;
- faire connaître les missions des EPFL auprès des collectivités, des administrations ou toute personne morale / physique concernée ou intéressée par les questions foncières ;
- contribuer au développement d'un réseau d'échanges sur le foncier.

Les EPFL en quelques chiffres (données au 31.12.2019) :

- 25 établissements
- 13, 8 millions d'habitants
- 278 EPCI
- 1 073 acquisitions
- 453 cessions
- 401, 8 millions d'€ de transactions
- 1,4 milliard d'€ de stock foncier
- 20 millions d'€ de dépenses de travaux et de gestion du patrimoine
- 625 administrateurs
- 203 salariés
- 11 € / hab. de TSE

2- CARTOGRAPHIE



Etablissements Publics Fonciers d'Etat - Périmètre d'intervention	
A – EPF Normandie (1968)	F – EPF Ile de France (2006 - fus. 2015)
B – EPF Grand Est (1973)	G – EPF Occitanie (2008)
C – EPF Nord Pas-de-Calais (1990)	H – EPF Nouvelle Aquitaine (2008)
D – EPORA (1998)	I – Foncier de Bretagne (2009)
E – EPF PACA (2001)	J – EPF Vendée (2010)

Autres Etablissements Publics Fonciers - Périmètre d'intervention	
a – EPFA Guyane (1996)	c – EPFA Mayotte (2017)
b – Office Foncier de Corse (2014)	

ETABLISSEMENTS PUBLICS FONCIERS LOCAUX

A vocation départementale ou régionale
(taux de population couverte)

- Plus de 75 %
- Entre 50 et 75 %
- Périmètre d'action élargi
- Extensions en cours

De territoire (population couverte en habitants)

- Plus de 500 000 habitants
- Entre 250 000 et 500 000 habitants
- Moins de 250 000 habitants

- | | |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1 – EPFL Auvergne (1992) | 13 – EPFL des territoires Oise et Aisne (2007) |
| 2 – EPFL Réunion (2002) | 14 – EPFL Alsace (2007) |
| 3 – EPFL Dauphiné (2002) | 15 – EPFL Montauban (2008) |
| 4 – EPFL Côte-d'Or (2003) | 16 – EPFL Foncier Cœur de France (2008) |
| 5 – EPFL Haute-Savoie (2003) | 17 – EPFL Béarn Pyrénées (2010) |
| 6 – EPFL Landes Foncier (2005) | 18 – EPFL Tarn (2010) |
| 7 – EPFL Savoie (2005) | 19 – EPFL Agen Garonne (2010) |
| 8 – EPFL Pays-Basque (2005) | 20 – Agence Foncière de Loire-Atlantique (2012) |
| 9 – EPFL Grand Toulouse (2006) | 21 – EPFL Martinique (2012) |
| 10 – EPFL Perpignan Pyr. Méditerranée (2006) | 22 – EPFL Guadeloupe (2012) |
| 11 – EPFL Ain (2006) | 23 – EPFL Mayenne-Sarthe (2014) |
| 12 – EPFL Doubs BFC (2007) | 24 – EPFL Tours Val de Loire (2018) |

3- RESSOURCES DOCUMENTAIRES

a. Site internet

L'adresse web du site internet de l'Association des EPFL est www.asso-epfl.fr.

Actualisé de manière fréquente, le site internet permet d'obtenir de nombreuses informations sur le rôle de l'association, les actualités, les missions des EPF Locaux, les coordonnées des membres, etc. Un guide des EPFL est téléchargeable gratuitement sur le site internet de l'association.

b. Réseaux Sociaux

L'Association des EPFL est présente sur deux réseaux sociaux :

- Le réseau social Twitter : www.twitter.com/AssoEPFL
- Le réseau social professionnel LinkedIn : www.linkedin.com/company/association-des-epfl?trk=prof-following-company-logo

L'utilisation de ces réseaux sociaux présente un double avantage pour l'Association des EPFL. D'une part, cela lui permet de se tenir informée en temps réel des actualités des collectivités territoriales, ministères, élus locaux, etc. D'autre part, cela lui sert de relai de l'information pour renforcer sa communication et agrandir son réseau.

c. Vidéo

La chaîne YouTube de l'Association des EPFL se nomme « **AssoEPFL** ».

Le clip de présentation de l'association est consultable via le lien suivant :

www.youtube.com/watch?v=e3dNkaaytM8

d. Photos



Philippe ALPY, Président de l'Association Nationale des EPFL



L'Association des EPFL se regroupe en Assemblée Générale deux fois par an



L'Association mène de nombreuses actions auprès des instances gouvernementales.

Ici, à gauche, des représentants de l'Association se déplacent au Ministère des Finances pour faire-valoir l'importance de la fiscalité perçue par les EPF Locaux.

A droite, ils sont reçus par les membres du cabinet du 1^{er} Ministre E. PHILIPPE.



En interne, l'Association est structurée autour d'un Club des collaborateurs dont l'objectif principal est de faciliter les échanges entre les 200 agents des EPFL tout au long de l'année.

Ce dernier se traduit notamment par l'accès à un trombinoscope détaillé des agents, une plateforme collaborative structurée, des réunions thématiques, des formations « sur-mesure » et des journées du personnel.



L'Association des EPFL participe et co-organise de nombreux colloques pour faire connaître les missions des EPFL.

Ici, la photo illustre la présence de l'Association des EPFL au colloque sur les friches urbaines organisé en mai 2019 par l'EPFL de Guadeloupe au Gosier.



L'Association des EPFL soutient également le Réseau des Opérateurs Fonciers (ROF), réseau lancé en juin 2014 qui a lieu deux fois par an.

Ci-dessus, la 8^{ème} édition du Réseau des opérateurs fonciers : « Le foncier, carburant du développement économique ? Le foncier économique face à l'objectif de zéro artificialisation nette » a réuni environ 200 personnes : un franc succès !

PARTENAIRES

Les partenaires de l'Association Nationale des EPFL sont :

- Action Logement ;
- L'Agence nationale de la cohésion des territoires ;
- La Fédération nationale des agences d'urbanisme ;
- La Fédération des entreprises publiques locales ;
- La Fédération nationale des SAFER ;
- L'Union sociale pour l'habitat.

Depuis Août 2015, l'Association Nationale des EPFL dispose également du soutien de la **Banque des territoires (Groupe Caisse des Dépôts)** :



BANQUE des
TERRITOIRES
GROUPE CAISSE DES DÉPÔTS

4- CONTACTS

- Permanence de l'Association des EPFL et contact Presse :

Charlotte BOEX

Chargée de mission

E-mail : c.boex@asso-epfl.fr

Tél. port : 06.46.91.90.63

Tél. fixe : 04.73.29.29.18

- Secrétaire Général de l'Association des EPFL :

Arnaud PORTIER

E-mail : a.portier@epfl-pb.fr

Tél. fixe : 05.59.01.63.60

